

**ESTADOS FINANCIEROS
COMPARATIVOS AÑO 2022-2021
EN MILES DE PESOS COLOMBIANOS**



Santiago de Cali, marzo de 2.023

www.correagro.com

  @correagro   correagro





CORREAGRO S.A.
NIT 805.000.867-9
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA POR LIQUEDEZ PARA LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021
(Cifras expresadas en miles de pesos colombianos)

	DICIEMBRE 2022	DICIEMBRE 2021	VARIACION ABSOLUTA	VARIACION RELATIVA
ACTIVO				
NOTA				
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO				
CAJA	\$ 1.250	\$ 950	\$ 300	31,58%
BANCOS Y OTRAS ENTIDADES FINANCIERA	\$ 2.370.756	\$ 3.387.379	\$ (1.016.623)	-30,01%
TOTAL EFFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFFECTIVO	\$ 2.372.006	\$ 3.388.329	\$ (1.016.323)	-29,99%
INVERSIONES Y OPERACIONES CON DERIVADA				
INVERSIONES A VALOR RAZONABLE INVERSIONES A COSTO AMORTIZADO	\$ 760.387	\$ 1.036.104	\$ (275.717)	-26,61%
CDT BANCOLOMBIA	\$ 1.000.000	\$ -	\$ 1.000.000	
INVERSIONES A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN EL ORI				
EMISORES NACIONALES	\$ 64.388	\$ 79.637	\$ (15.249)	-19,15%
ACCIONES OBLIGATORIAS BMC	\$ 135.133	\$ 122.508	\$ 12.625	10,31%
OTRAS	\$ 34.387	\$ 59.251	\$ (24.864)	-41,96%
SUBTOTAL INVERSIONES	\$ 233.908	\$ 261.396	\$ (27.488)	-10,52%
TOTAL INVERSIONES	\$ 1.994.295	\$ 1.297.500	\$ 696.795	53,70%
CUENTAS POR COBRAR				
CUENTAS COMERCIALES	\$ 4.550.217	\$ 3.981.570	\$ 568.648	14,28%
IMPUESTOS	\$ 12.584	\$ 11.417	\$ 1.167	10,22%
ANTICIPOS A CONTRATOS Y PROVEEDORES A EMPLEADOS	\$ 19.862	\$ 78.857	\$ (58.994)	-74,81%
	\$ 3.936	\$ 15.936	\$ (11.999)	-75,30%
DETERIORO PROVISION CUENTAS X COBRA	\$ (65.565)	\$ (124.603)	\$ 59.037	-47,38%
TOTAL CUENTAS POR COBRAR	\$ 4.521.034	\$ 3.963.176	\$ 557.858	14,08%
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	\$ 8.887.335	\$ 8.649.006	\$ 238.330	2,76%
ACTIVOS MATERIALES PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO				
VEHICULOS	\$ 709.131	\$ 709.131	\$ -	0,00%
EQUIPOS DE OFICINA	\$ 101.659	\$ 101.659	\$ -	0,00%
EQUIPO INFORMATICO Y ELECTRICO	\$ 80.977	\$ 77.971	\$ 3.006	3,86%
EQUIPOS DE REDES Y COMUNICACION	\$ 263.989	\$ 254.152	\$ 9.837	3,87%
DEPRECIACION Y AGOTAMIENTO	\$ (932.449)	\$ (752.996)	\$ (179.452)	23,83%
TOTAL PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO	\$ 223.306	\$ 389.916	\$ (166.610)	-42,73%
OTROS ACTIVOS				
IMPUESTO DIFERIDO	\$ 17.103	\$ 16.458	\$ 644	3,92%
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	\$ 240.409	\$ 406.374	\$ (166.610)	-41,00%
TOTAL ACTIVO	\$ 9.127.744	\$ 9.055.380	\$ 72.364	0,80%





CORREAGRO S.A.
NIT 805.000.867-9
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA POR LIQUEZ PARA LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021
(Cifras expresadas en miles de pesos colombianos)

	DICIEMBRE 2022	DICIEMBRE 2021	VARIACION ABSOLUTA	VARIACION RELATIVA
PASIVO				
CREDITOS DE BANCOS Y OTRAS OBLI. FIN				
OTROS BANCOS Y ENTIDADES				
TARJETAS DE CREDITO	\$ 3.780	\$ 4.081	\$ (300)	-7,36%
TOTAL BANCOS Y ENTIDADES FINANCIERAS PAÍS	\$ 3.780	\$ 4.081	\$ (300)	-7,36%
CUENTAS POR PAGAR				
COSTOS Y GASTOS				
SERVICIOS BMC	\$ 2.024.145	\$ 2.728.457	\$ (704.312)	-25,81%
COSTOS DE BOLSA	\$ 786.835	\$ 413.153	\$ 373.682	90,45%
SERVICIOS	\$ 275.595	\$ 115.192	\$ 160.403	139,25%
SALDOS POR PAGAR	\$ 2.769	\$ -	\$ 2.769	0,00%
TOTAL CUENTAS POR PAGAR	\$ 3.089.344	\$ 3.256.802	\$ (167.458)	-5,14%
IMPUESTOS				
RENTA Y COMPLEMENTARIOS	\$ 65.029	\$ 50.157	\$ 14.872	29,65%
INDUSTRIA Y COMERCIO	\$ 30.454	\$ 32.068	\$ (1.614)	-5,03%
SOBRE LAS VENTAS POR PAGAR	\$ 140.894	\$ 133.134	\$ 7.760	5,83%
SOBRE TASAS Y OTROS	\$ 113.102	\$ 275.140	\$ (162.038)	-58,89%
TOTAL IMPUESTOS	\$ 349.479	\$ 490.499	\$ (141.020)	-28,75%
DIVIDENDOS Y EXCIDENTES				
DIVIDENDOS	\$ 623.453	\$ 30.615	\$ 592.838	1936,44%
TOTAL DIVIDENDOS	\$ 623.453	\$ 30.615	\$ 592.838	1936,44%
RETENCIONES Y APORTES LABORALES				
RETENCIONES Y APORTES LABORALES	\$ 76.670	\$ 70.151	\$ 6.519	9,29%
TOTAL RETENCIONES Y APORTES LABORALES	\$ 76.670	\$ 70.151	\$ 6.519	9,29%
PASIVO POR IMPUESTOS DIFERIDOS				
PASIVO POR IMPUESTO DIFERIDO	\$ 39.120	\$ 33.368	\$ 5.751	17,24%
TOTAL PASIVO POR IMPUESTOS DIFERIDOS	\$ 39.120	\$ 33.368	\$ 5.751	17,24%
OBLIGACIONES LABORALES				
NOMINA POR PAGAR	\$ 59.971	\$ 88.685	\$ (28.715)	-32,38%
CESANTIAS	\$ 98.247	\$ 86.614	\$ 11.633	13,43%
INTERESES SOBRE CESANTIAS	\$ 11.895	\$ 10.104	\$ 1.791	17,73%
VACACIONES	\$ 77.513	\$ 55.128	\$ 22.385	40,61%
TOTAL OBLIGACIONES LABORALES	\$ 247.626	\$ 240.532	\$ 7.094	2,95%
OTROS PASIVOS				
INGRESOS ANTICIPADOS				
COMISIONES	\$ 722.248	\$ 400.577	\$ 321.671	80,30%
IVA COMISION	\$ 100.356	\$ 39.974	\$ 60.383	151,06%
COSTOS BMC	\$ 412.815	\$ 339.653	\$ 73.163	21,54%
TOTAL PASIVO CORRIENTE	\$ 5.664.892	\$ 4.906.250	\$ 752.890	15,35%
CREDITOS DE BANCOS Y OTRAS OBLI. FIN				
PRESTAMOS BANCARIOS	\$ 126.860	\$ 359.614	\$ (232.754)	-64,72%
CREDITOS ORDINARIOS	\$ 20.920	\$ 37.429	\$ (16.509)	-44,11%
CONTRATOS DE ARREND LEASING	\$ 69.675	\$ 179.315	\$ (109.640)	-61,14%
TOTAL BANCOS Y ENTIDADES FINANCIERAS PAÍS	\$ 217.455	\$ 576.358	\$ (358.903)	-62,27%
PASIVO NO CORRIENTE	\$ 217.455	\$ 576.358	\$ (358.903)	-62,27%
TOTAL PASIVO	\$ 5.882.347	\$ 5.482.608	\$ 399.738	7,29%





CORREAGRO S.A.
NIT 805.000.867-9
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA POR LIQUIDEZ PARA LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021
(Cifras expresadas en miles de pesos colombianos)

	DICIEMBRE 2022	DICIEMBRE 2021	VARIACION ABSOLUTA	VARIACION RELATIVA
PATRIMONIO				
CAPITAL SOCIAL				
CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO	\$ 763.834	\$ 763.834	\$ -	0,00%
TOTAL CAPITAL SOCIAL	\$ 763.834	\$ 763.834	\$ -	0,00%
RESERVAS				
RESERVA LEGAL	\$ 415.489	\$ 253.472	\$ 162.016	63,92%
RESERVAS OCASIONALES	\$ 1.413.246	\$ 1.152.888	\$ 260.358	22,58%
TOTAL RESERVAS	\$ 1.828.734	\$ 1.406.360	\$ 422.374	30,03%
SUPERAVIT O DEFICIT DE CAPITAL				
PRIMA EN COLOCACION DE ACCIONES	\$ 536.166	\$ 536.166	\$ -	0,00%
TOTAL PRIMA EN COLOCACION DE ACCIONES	\$ 536.166	\$ 536.166	\$ -	0,00%
GANANCIAS O PERDIDAS NO REALIZADAS				
INSTRUM FINAN MEDIDOS A VALOR RAZ	\$ 17.460	\$ 21.363	\$ (3.903)	-18,27%
INSTRUM FINAN MEDIDOS A VALOR PATR	\$ (13.362)	\$ 10.223	\$ (23.585)	-230,70%
INSTRUM FINAN MEDIDOS A VAR PATR CON CAMBIOS EN EL ORI	\$ 4.098	\$ 31.587	\$ (27.488)	-87,03%
AJUSTE APLICACIÓN POR PRIMERA VEZ NIIIF	\$ 30.037	\$ 30.037	\$ -	0,00%
TOTAL GANANCIAS O PERDIDAS NO REALIZADAS	\$ 34.135	\$ 61.624	\$ (27.488)	-44,61%
TOTAL SUPERAVIT O DEFICIT DE CAPITAL	\$ 570.301	\$ 597.790	\$ (27.488)	-4,60%
GANANCIAS O PERDIDAS				
GANANCIAS O PÉRDIDAS				
GANANCIA DEL EJERCICIO	\$ 82.528	\$ 804.788	\$ (722.259)	-89,75%
TOTAL GANANCIAS O PÉRDIDAS	\$ 82.528	\$ 804.788	\$ (722.259)	-89,75%
TOTAL PATRIMONIO	\$ 3.245.398	\$ 3.572.772	\$ (327.374)	-9,16%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	\$ 9.127.744	\$ 9.055.380	\$ 72.364	0,80%

ARMANDO JOSE ESTELA GOMEZ
Representante Legal

HENRY QUICENO BURBANO
Contador(a)
TP-112864-T

HERNÁN MORA MARTÍNEZ
Revisor Fiscal
Por delegación de Kreston RM SA
T.P. -2469- T
(Ver opinión adjunta DF-0168-22)





CORREAGRO S.A.
NIT 805.000.867-9
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA POR LIQUIDEZ CUENTAS DE ORDEN PARA LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021
(Cifras expresadas en miles de pesos colombianos)

	NOTA 21	DICIEMBRE 2022	DICIEMBRE 2021	VARIACION ABSOLUTA	VARIACION RELATIVA
CUENTAS DE ORDEN FIDUCIARIA					
ACTIVO					
DISPONIBLE					
BANCOS		\$ 2.341	\$ 2.357	\$ (16)	-0,68%
TOTAL DISPONIBLE		\$ 2.341	\$ 2.357	\$ (16)	-0,68%
CUENTAS POR COBRAR					
LIQUIDACION Y COMPENSACION					
FISICOS COMPRAS		\$ 361.957.443	\$ 343.260.220	\$ 18.697.223	5,45%
FISICOS VENTAS		\$ 1.671.935	\$ 3.061.814	\$ (1.389.879)	-45,39%
FINANCIERAS COMPRAS		\$ 1.998.061	\$ 2.155.637	\$ (157.576)	-7,31%
FINANCIERAS COMPRA FUTURO		\$ 2.138.341	\$ 2.228.636	\$ (90.296)	-4,05%
TOTAL CUENTAS POR COBRAR		\$ 367.765.781	\$ 350.706.308	\$ 17.059.473	4,86%
TOTAL ACTIVO		\$ 367.768.122	\$ 350.708.665	\$ 17.059.457	4,86%
PASIVO					
CUENTAS POR PAGAR					
COMPRAS Y VENTAS TITULO		\$ 2.341	\$ 2.357	\$ (16)	-0,68%
TOTAL CUENTAS POR PAGAR		\$ 2.341	\$ 2.357	\$ (16)	-0,68%
FINANCIERAS Y FISICOS					
FISICOS COMPRAS		\$ 362.072.180	\$ 343.260.220	\$ 18.811.960	5,48%
FISICOS VENTAS		\$ 1.671.935	\$ 3.061.814	\$ (1.389.879)	-45,39%
FINANCIERAS COMPRAS		\$ 1.998.061	\$ 2.155.637	\$ (157.576)	-7,31%
FINANCIERAS COMPRA FUTURO		\$ 2.023.604	\$ 2.228.636	\$ (205.032)	-9,20%
TOTAL LIQUIDACION Y COMPESACION POR CONTRA		\$ 367.765.781	\$ 350.706.308	\$ 17.059.473	4,86%
TOTAL PASIVO		\$ 367.768.122	\$ 350.708.665	\$ 17.059.457	4,86%

ARMANDO JOSE ESTELA GOMEZ
Representante Legal

HENRY QUICENO BURBANO
Contador(a)
TP-112864-T

HERNÁN MORA MARTÍNEZ
Revisor Fiscal
Por delegación de Kreston RM SA
T.º -24697-1
(Ver opinión adjunta DF-0168-22)





CORREAGRO SA
NIT 805.000.867-9
ESTADO DE RESULTADO POR NATURALEZA PARA LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021
(Cifras expresadas en miles de pesos colombianos)

	NOTA	DICIEMBRE 2022	DICIEMBRE 2021	VARIACION ABSOLUTA	VARIACION RELATIVA
INGRESOS					
INGRESOS DE OPERACIONES ORDINARIAS					
COMISIONES Y/O HONORARIOS					
		\$ 6.011.945	\$ 4.508.416	\$ 1.503.528	33,35%
		\$ 646.490	\$ 637.304	\$ 9.185	1,44%
		\$ 127.075	\$ 208.187	\$ (81.112)	-38,96%
TOTAL INGRESOS POR OPERACIONES ORDINARIAS	22	\$ 6.785.509	\$ 5.353.907	\$ 1.431.602	26,74%
GASTOS					
GASTOS DE OPERACIONES					
		\$ 3.338.333	\$ 2.584.576	\$ 753.757	29,16%
		\$ 179.452	\$ 181.464	\$ (2.012)	-1,11%
		\$ 2.262.741	\$ 1.578.659	\$ 684.082	43,33%
TOTAL GASTOS DE OPERACIONES		\$ 5.780.527	\$ 4.344.699	\$ 1.435.828	33,05%
UTILIDAD OPERACIONAL		\$ 1.004.982	\$ 1.009.209	\$ (4.227)	-0,42%
OTROS INGRESOS POR NATURALEZA					
		\$ 119.834	\$ 214.954	\$ (95.120)	-44,25%
		\$ 121.320	\$ 23.454	\$ 97.866	417,27%
TOTAL OTROS INGRESOS		\$ 241.154	\$ 238.407	\$ 2.747	1,15%
GASTOS NO OPERACIONALES					
		\$ 22.295	\$ 122.095	\$ (99.800)	-81,74%
		\$ 37.683	\$ 52.951	\$ (15.269)	-28,84%
		\$ 15.591	\$ 18.602	\$ (3.011)	-16,19%
TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES		\$ 75.568	\$ 193.648	\$ (118.080)	-60,98%
GANANCIA (PERDIDA), ANTES DE IMPUESTOS		\$ 1.170.568	\$ 1.053.968	\$ 116.600	11,06%
IMPUESTO DE RENTA Y COMPLEMENTARIO	31	\$ 359.666	\$ 249.180	\$ 110.485	44,34%
GANANCIAS EXCEDENTE Y PERDIDAS		\$ 810.902	\$ 804.788	\$ 6.114	0,76%

CORREAGRO SA
NIT 805.000.867-9
ESTADO DE RESULTADO POR NATURALEZA ORI PARA LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 Y 2021
(Cifras expresadas en miles de pesos colombianos)

GANANCIAS Y PERDIDAS		\$ 810.902	\$ 804.788	\$ 6.115	0,76%
OTRO RESULTADO INTEGRAL, ANTES DE IMPUESTOS, GANANCIAS (PERDIDA) DE INVERSIONES EN INSTRUMENTOS DE PATRIMONIO		\$ 4.098	\$ 31.587	\$ (27.488)	-87,03%
RESULTADO INTEGRAL TOTAL		\$ 815.000	\$ 836.374	\$ (21.374)	-2,56%

ARMANDO JOSE ESTELA GOMEZ
Representante Legal

HENRY QUICENO BURBANO
Contador(a)
TP-112864-T

HERNÁN MORA MARTÍNEZ
Revisor Fiscal
Por delegación de Kreston RM SA
T.P. -24697-T
(Ver opinión adjunta DF-0168-22)





CORREAGRO S.A
NIT 805.000.867-9
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO, METODO INDIRECTO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022-2021
(Expresados en miles de pesos colombianos)

	DIC-31-2022	DIC-31-2021
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Ganancia (pérdida)	\$ 810.902	\$ 804.788
Ajustes para conciliar la ganancia (pérdida) [sinopsis]	\$ -	\$ -
Ajustes por la disminución (incremento) de cuentas por cobrar de origen comercial	\$ (557.858)	\$ (937.029)
Ajustes por el incremento (disminución) de cuentas por pagar de origen comercial	\$ 431.899	\$ 1.524.652
Ajustes por incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación	\$ 327.044	\$ 132.858
Ajustes por pérdidas (ganancias) del valor razonable	\$ (696.794)	\$ 2.097.214
Otros ajustes para conciliar la ganancia (pérdida)	\$ 165.966	\$ 72.554
Total ajustes para conciliar la ganancia (pérdida)	\$ (329.743)	\$ 2.890.249
Flujos de efectivo netos procedentes (utilizados en) operaciones	\$ 481.159	\$ 3.695.037
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	\$ 481.159	\$ 3.695.037
Importes procedentes de préstamos	\$ -	\$ -
Reembolsos de préstamos	\$ 359.204	\$ 285.239
Otras entradas (salidas) de efectivo	\$ (1.138.279)	\$ (456.153)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación	\$ (1.497.483)	\$ (741.392)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	\$ (1.016.324)	\$ 2.953.645
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo	\$ 3.388.330	\$ 434.685
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	\$ 2.372.006	\$ 3.388.330

ARMANDO JOSE ESTELA GOMEZ
Representante Legal

HENRY QUICENO BURBANO
Contador(a)
112864-T

HERNÁN MORA MARTÍNEZ
Revisor Fiscal
Por delegación de Kreston RM SA
T.P -24697- T
(Ver opinión adjunta DF-0168-22)





CORREAGRO S.A.
NIT 805.000.867-9
ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022-2021
(Expresados en miles de pesos colombianos)

	Capital Asignado	Prima de emisión acciones	Reserva Legal	Reserva Ocasional	Ganancias o Perdidas ORI	Ganancias acumuladas	Utilidad del ejercicio	Total patrimonio
Patrimonio al inicio del periodo 2022	\$ 763.834	\$ 536.166	\$ 253.472	\$ 1.152.888	\$ 61.624	\$ -	\$ 804.788	\$ 3.572.772
Cambios en el patrimonio	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	
Resultado integral	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	
Ganancia (pérdida)	\$ -	\$ -	\$ 162.017	\$ 260.358	\$ (27.489)	\$ -	\$ (722.260)	\$ (327.374)
Otro resultado integral	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Total incremento (disminución) en el patrimonio	\$ -	\$ -	\$ 162.017	\$ 260.358	\$ (27.489)	\$ -	\$ (722.260)	\$ (327.374)
Patrimonio al final del periodo 2022	\$ 763.834	\$ 536.166	\$ 415.489	\$ 1.413.246	\$ 34.135	\$ -	\$ 82.528	\$ 3.245.398
	Capital Asignado	Prima de emisión acciones	Reserva Legal	Reserva Ocasional	Ganancias o Perdidas ORI	Ganancias acumuladas	Utilidad del ejercicio	Total patrimonio
Patrimonio al inicio del periodo 2021	\$ 763.834	\$ 536.166	\$ 168.209	\$ 848.594	\$ 54.704	\$ -	\$ 852.630	\$ 3.224.137
Cambios en el patrimonio	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	
Resultado integral	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	
Ganancia (pérdida)	\$ -	\$ -	\$ 85.263	\$ 304.294	\$ 6.919	\$ -	\$ (47.842)	\$ 348.634
Otro resultado integral	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Total incremento (disminución) en el patrimonio	\$ -	\$ -	\$ 85.263	\$ 304.294	\$ 6.919	\$ -	\$ (47.842)	\$ 348.634
Patrimonio al final del periodo 2021	\$ 763.834	\$ 536.166	\$ 253.472	\$ 1.152.888	\$ 61.624	\$ -	\$ 804.788	\$ 3.572.772

ARMANDO JOSE ESTELA GOMEZ
Representante Legal

HENRY QUICENO BURBANO
Contador(a)
112864-T

HERNÁN MORA MARTÍNEZ
Revisor Fiscal
Por delegación de Kreston RM SA
T/P -24697- T
(Ver opinión adjunta DF-0168-22)

